

Утверждаю:

---

## АКТ

**выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома**

***ул. Антона Петрова, 142***

С	ПО
<b>01.01.2022</b>	<b>30.04.2022</b>

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
<b>Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)</b>				
1	27.04.2022	распиловка веток за домом, складирование для погрузки,	бензин-0,5	
2	28.04.2022	спил пеньков на дворовой территории-5 шт.	бензин-1 л.	
3	31.01.2022	Уборка и очистка придомовой территории		
4	28.02.2022	Уборка и очистка придомовой территории		
5	31.03.2022	Уборка и очистка придомовой территории		
6	30.04.2022	Уборка и очистка придомовой территории		
7	05.03.2022	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 60мин.	

**Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)**

1	18.01.2022	Осмотр подвала.снятие показаний в\счет.		
2	03.02.2022	прочистили колодцы		
3	17.02.2022	обход подвала		
4	18.02.2022	Осмотр подвала.снятие показаний в\счет.		
5	18.03.2022	Осмотр подвала.снятие показаний в\счет.		
6	31.03.2022	течь возле унитаза кв.61\нужна замена\		
7	18.04.2022	Осмотр подвала.снятие показаний в\счет.		
8	18.04.2022	замена лон под.2 эт.3,4		
9	20.01.2022	проверка показаний ИПУ		72 квартиры
10	14.03.2022	проверка показаний ИПУ		1 квартира
11	16.03.2022	проверка показаний ИПУ		1 квартира

12	20.03.2022	проверка показаний ИПУ		1 квартира
<b>Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)</b>				
1	11.01.2022	Осмотр ВРУ\удовлет\замена светильника под.1 эт.2		
2	20.01.2022	замена светильников под.1		
3	21.01.2022	восстановил эл.проводку.повредили подрядчики.кв.8		
4	21.01.2022	замена светильников под.1		
5	25.01.2022	замена лон под.1		
6	28.01.2022	монтаж вводного автомата до кв.92		
7	03.02.2022	замена лон.установка светильника		
8	07.02.2022	Осмотр ВРУ,уличного освещ-я \удовлет\,замена лон		
9	10.02.2022	Осмотр ВРУ. установка розетки под.5		
10	18.02.2022	Осмотр ВРУ\удовлет\замена лон \		

11	22.02.2022	Осмотр ВРУ\удовлет\.замена лон \ под.6		
12	21.03.2022	Осмотр ВРУ,уличного освещ-я \удовлет\		
13	06.04.2022	Осмотр ВРУ,уличного освещ-я \удовлет\		
<b>Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)</b>				
1	17.01.2022	сброс снега с кровли с торца		
2	21.01.2022	сброс снега с вышки со стороны подъездов,с козырьков 5 этажей с вышки	услуга вышки-1 час 15 мин	
3	31.01.2022	сняли опалубку в 5 под.4 этаж на лестничной площадке,осмотр под 4,5 на предмет ремонта перил		
4	10.02.2022	резга металла,изготовление,приварка перемычек-8 шт, под.4,требуется 8 анкерных крючков для решеток 1-4 этаж,требуется 1 поручень на 3 этаж	круг мет-6 метров,электрод -4 шт,диск отрезной 125-1 шт	
5	02.03.2022	сброс снега с торца кровли		
6	04.03.2022	сброс снега и наледи с карниза кровли под.1,3,4,5,6 с вышки	услуга вышки -45 мин	
7	17.03.2022	обследование кровли на предмет течи кровли над кв.38,течи на момент осмотра не выявлено,требуется повторный осмотр		

8	21.03.2022	очистка сосулек около водосточной трубы у под.6	услуга вышки-30 мин	
9	28.03.2022	удаление сосулек у водосторчной трубы под.6 с вышки	услуга вышки-30 мин	
10	22.04.2022	осмотр кровли над кв.38 после дождя, следов намокания конструктивных элементов не выявлено		
11	31.03.2022	техническое обслуживание вентиляции		
<b>Выполнение работ по аварийным заявкам</b>				
1	06.02.2022	течь в подвале в 6 подъезде,осмотр подвала,колодца,Колодец на подпоре,передали в Цех канализации		1 час
2	15.02.2022	течь горячей воды в кв.71,подтянул гайки на счётчике		1 час
3	13.02.2022	нет света в кв.84,осмотр квартирного электрощита,ВРУ,в щите установлен отдельный автомат 32А,включил,лектроснабжение в кв.84 восстановил		1 час
4	20.03.2022	течь в подвале 5 подъезда,колодцы на подпоре,течь с брошенной трубы канализации		1 час

5	14.03.2022	нет света в квартире в кв.112,осмотр электрического щита,проверка отсутствия напряжения на клеммах групповых автоматов,демонтаж щита.Демонтажсгоревших частей электроустановки (пробки,автоматы),изоляция оголенных частей проводников.Монтаж автомата,монтаж электрощита на место,свет в квартире восстановлен		2 часа
6	12.03.2022	топят сверху кв.28,в кв.32 двери не открыли,работает стиральная машина,после окончания работы машинки топить перестало (затопление по халатности)		1 час

**Мастер** \_\_\_\_\_

**Председатель Совета** \_\_\_\_\_

**Дата** \_\_\_\_\_